西青区农村幸福院建设项目验收表

（90㎡-299㎡）

项目名称：

详细地址：

验收时间：

| **序号** | **检查项目** | **检查内容** | | | **评价** | | | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **合格** | **基本合格** | **不合格** |
| 1 | 建筑  面积 | 总面积不低于90㎡ | | |  |  |  |  |
| 2 | 功能  设备 | 休息室（床位不低于5张） | | |  |  |  |  |
| 配（就）餐室配备就餐设施 | | |  |  |  |  |
| 3 | 资质认定 | 由村委会为举办主体组织兴办 | | |  |  |  |  |
| 设置在一楼或配有电梯的任一楼层，并进行内部无障碍设施改造 | | |  |  |  |  |
| 有与开展服务相适应的管理人员、专业技术人员和服务人员 | | |  |  |  |  |
| 签署运营协议 | | |  |  |  |  |
| 自有房屋产权证明或租赁合同 | | |  |  |  |  |
| 整体建筑平面图 | | |  |  |  |  |
| 4 | 设  施  无  障  碍  化 | 台阶不高于13公分 | | |  |  |  |  |
| 地面平整、防滑 | | |  |  |  |  |
| 上下台阶处有坡道 | | |  |  |  |  |
| 室内墙上有扶手 | | |  |  |  |  |
| 活动设备质量安全 | | |  |  |  |  |
| 5 | 环境卫生 | 通风采光良好，卫生干净整洁，无卫生死角，卫生间无异味 | | |  |  |  |  |
| 6 | 服  务  功  能 | 日间托养 | 重点为轻度失能、空巢和生活不便等老年人开展“白天入托，晚上回家”日间托养服务 | |  |  |  |  |
| 膳食供应 | 可选择由第三方配送，或自主膳食加工配制，为老年人开展就餐、配餐、送餐等助餐服务 | |  |  |  |  |
| 生活照料 | 可选择性地为老年人开展家政、理发、修脚、助浴等服务，也可为老年人提供代办、代缴、代购等服务，有条件的也可开展康复、护理、助医等服务 | |  |  |  |  |
| 7 | 服  务  价  格 | 为享受居家养老服务的老年人提供无偿服务 | | |  |  |  |  |
| 为低收入老年人，按低于市场价格，提供低偿服务 | | |  |  |  |  |
| 为其他老人提供有偿服务 | | |  |  |  |  |
| 8 | 规章制度 | 运营管理单位要制定详细的服务细则、管理制度 | | |  |  |  |  |
| 要将服务细则、管理制度张贴于明显的地方 | | |  |  |  |  |
| 9 | 养老服务人员资质 | 运营管理单位配备的养老服务人员应该具备初级以上职业资格证书 | | |  |  |  |  |
| 综合评价 | | □合格 □基本合格 □不合格 | | | | | | |
| 区民政局签字： | | 区民政局  盖章  年 月 日 | | | | |
| 备注： | | | | | | | | |