西青区农村幸福院建设项目验收表

（300㎡及以上）

项目名称：

详细地址：

验收时间：

| **序号** | **检查项目** | **检查内容** | | | **评价** | | | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **合格** | **基本合格** | **不合格** |
| 1 | 建  筑  面  积 | 总面积不低于300㎡ | | |  |  |  |  |
| 休息室50㎡左右 | | |  |  |  |  |
| 配（就）餐室（含阅览室）65㎡左右 | | |  |  |  |  |
| 文体活动室50㎡左右 | | |  |  |  |  |
| 健身康复室40㎡左右 | | |  |  |  |  |
| 医疗保健室15㎡左右 | | |  |  |  |  |
| 老年入学校60㎡左右 | | |  |  |  |  |
| 其他设施20㎡左右 | | |  |  |  |  |
| 2 | 功  能  设  备 | 休息室（床位不低于5张） | | |  |  |  |  |
| 配（就）餐室（含阅览室）配就餐设施和报刊图书 | | |  |  |  |  |
| 文体活动室配文体活动设备 | | |  |  |  |  |
| 健身康复室配健身康复器材 | | |  |  |  |  |
| 医疗保健室配基本保健设备和常用药品 | | |  |  |  |  |
| 老年人学校配教学设备用具 | | |  |  |  |  |
| 3 | 施  无  障  碍  化 | 台阶不高于13公分 | | |  |  |  |  |
| 上下台阶处有坡道 | | |  |  |  |  |
| 室内墙上有扶手 | | |  |  |  |  |
| 活动设备质量安全 | | |  |  |  |  |
| 4 | 环境卫生 | 通风采光良好，卫生干净整洁，无卫生死角，卫生间无异味 | | |  |  |  |  |
| 5 | 服  务  功  能 | 生  活  照  料 | 具备向日间家里无人照料且能“走出来"的老人提供就餐、配餐、看护、休息等服务 | |  |  |  |  |
| 设立为老服务热线，提供上门服务 | |  |  |  |  |
| 配有不少于2名的专业养老服务人员 | |  |  |  |  |
| 健康保健 | 提供健身锻炼、康复保健和应急救助等服务 | |  |  |  |  |
| 有1-2名专业医生定期为老年人健康保健提供服务和指导 | |  |  |  |  |
| 精神慰籍 | 为老年人提供学习、娱乐、聊天和文体活动 | |  |  |  |  |
| 6 | 资格认定 | 签订协议，明确双方责任、义务和退出准入机制 | | |  |  |  |  |
| 7 | 服  务  价  格 | 为享受居家养老服务的老年人提供无偿服务 | | |  |  |  |  |
| 为低收入老年人，按低于市场价格，提供低偿服务 | | |  |  |  |  |
| 为其他老人提供有偿服务 | | |  |  |  |  |
| 8 | 规章制度 | 运营管理单位要制定详细的服务细则、管理制度 | | |  |  |  |  |
| 要将服务细则、管理制度张贴于明显的地方 | | |  |  |  |  |
| 9 | 养老服务人员资质 | 运营管理单位配备的养老服务人员应该具备初级以上职业资格证书 | | |  |  |  |  |
| 综合评价 | | □合格 □基本合格 □不合格 | | | | | | |
| 区民政局签字： | | 区民政局  盖章  年 月 日 | | | | |
| 备注： | | | | | | | | |