西青区农村幸福院建设项目验收表

（300㎡及以上）

项目名称：

详细地址：

验收时间：

| **序号** | **检查项目** | **检查内容** | **评价** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **合格** | **基本合格** | **不合格** |
| 1 | 建筑面积 | 总面积不低于300㎡ |  |  |  |  |
| 休息室50㎡左右 |  |  |  |  |
| 配（就）餐室（含阅览室）65㎡左右 |  |  |  |  |
| 文体活动室50㎡左右 |  |  |  |  |
| 健身康复室40㎡左右 |  |  |  |  |
| 医疗保健室15㎡左右 |  |  |  |  |
| 老年入学校60㎡左右 |  |  |  |  |
| 其他设施20㎡左右 |  |  |  |  |
| 2 | 功能设备 | 休息室（床位不低于5张） |  |  |  |  |
| 配（就）餐室（含阅览室）配就餐设施和报刊图书 |  |  |  |  |
| 文体活动室配文体活动设备 |  |  |  |  |
| 健身康复室配健身康复器材 |  |  |  |  |
| 医疗保健室配基本保健设备和常用药品 |  |  |  |  |
| 老年人学校配教学设备用具 |  |  |  |  |
| 3 | 施无障碍化 | 台阶不高于13公分 |  |  |  |  |
| 上下台阶处有坡道 |  |  |  |  |
| 室内墙上有扶手 |  |  |  |  |
| 活动设备质量安全 |  |  |  |  |
| 4 | 环境卫生 | 通风采光良好，卫生干净整洁，无卫生死角，卫生间无异味 |  |  |  |  |
| 5 | 服务功能 | 生活照料 | 具备向日间家里无人照料且能“走出来"的老人提供就餐、配餐、看护、休息等服务 |  |  |  |  |
| 设立为老服务热线，提供上门服务 |  |  |  |  |
| 配有不少于2名的专业养老服务人员 |  |  |  |  |
| 健康保健 | 提供健身锻炼、康复保健和应急救助等服务 |  |  |  |  |
| 有1-2名专业医生定期为老年人健康保健提供服务和指导 |  |  |  |  |
| 精神慰籍 | 为老年人提供学习、娱乐、聊天和文体活动 |  |  |  |  |
| 6 | 资格认定 | 签订协议，明确双方责任、义务和退出准入机制 |  |  |  |  |
| 7 | 服务价格 | 为享受居家养老服务的老年人提供无偿服务 |  |  |  |  |
| 为低收入老年人，按低于市场价格，提供低偿服务 |  |  |  |  |
| 为其他老人提供有偿服务 |  |  |  |  |
| 8 | 规章制度 | 运营管理单位要制定详细的服务细则、管理制度 |  |  |  |  |
| 要将服务细则、管理制度张贴于明显的地方 |  |  |  |  |
| 9 | 养老服务人员资质 | 运营管理单位配备的养老服务人员应该具备初级以上职业资格证书 |  |  |  |  |
| 综合评价 | □合格 □基本合格 □不合格 |
| 区民政局签字： | 区民政局盖章年 月 日 |
| 备注： |