

西青区 11-12 单元 03 街坊部分地块控制性详细规划修改方案指标一览表

| 地块编号        | 用地性质代码 | 用地性质              | 用地面积<br>(公顷) | 平均容积率      | 平均建筑密度<br>(%) | 平均绿地率<br>(%) | 设施名称      | 备注   |
|-------------|--------|-------------------|--------------|------------|---------------|--------------|-----------|------|
| 11-12-03-05 | A      | 公共管理与公共服务<br>设施用地 | 8.15         | $\leq 2.0$ | $\leq 35$     | $\geq 35$    | 菜市场、公共停车场 | 结合设置 |