

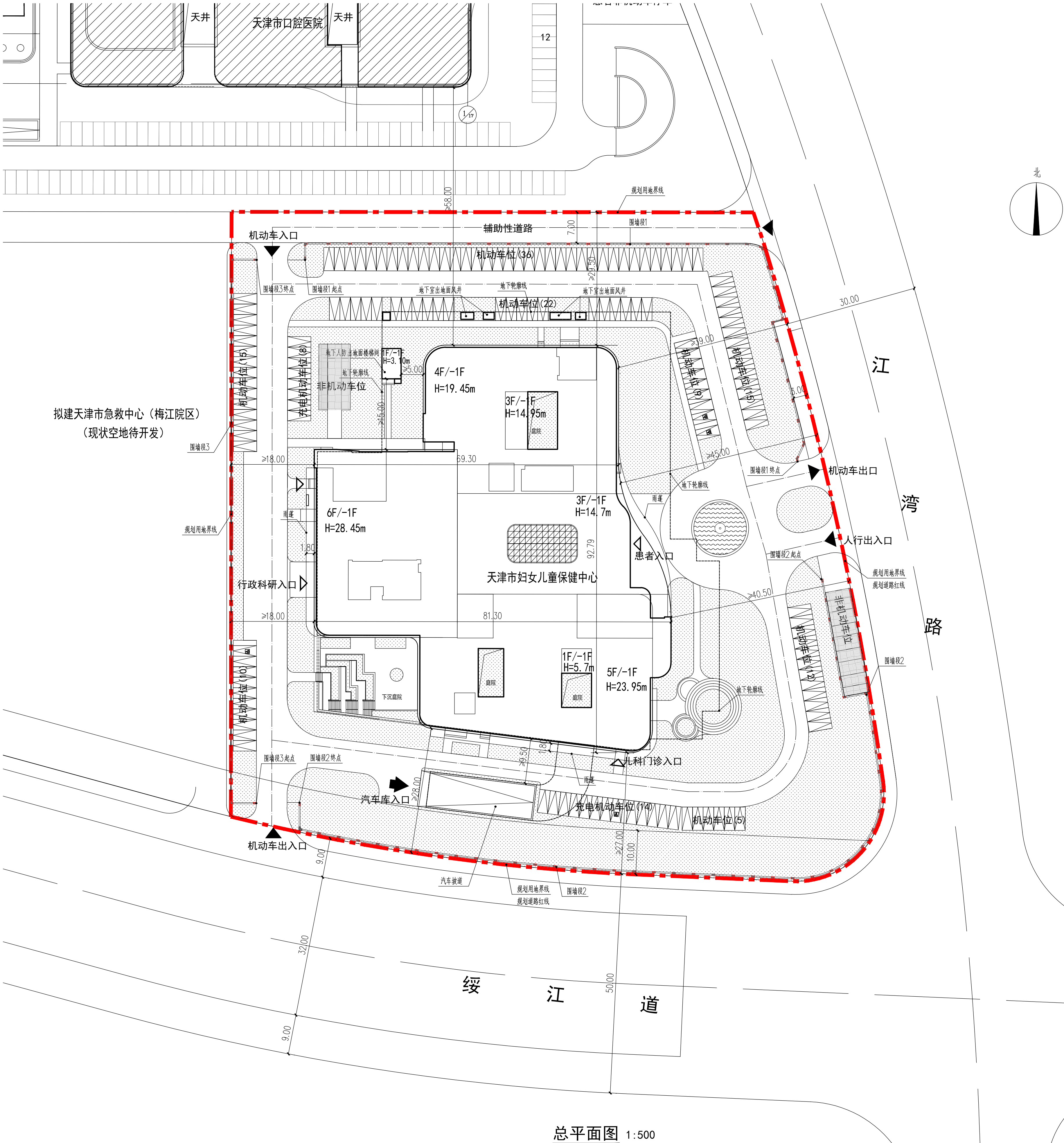
天津市妇女儿童保健中心迁址新建工程
项目公布图

技术经济指标表（公建类）

项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	㎡	20252.1	0	20252.1	0
界内建设用地面积	㎡	20252.1	0	20252.1	0
容积率	-	≤ 1.17			
地上计容建筑面积	㎡	≤ 23590	≤ 0	≤ 23590	≤ 0
建筑密度	%	≤ 26			
建筑基底面积	㎡	≤ 5139	≤ 0	≤ 5139	≤ 0
绿地率	%	≥ 35			
绿地面积	㎡	≥ 7090	≥ 0	≥ 7090	≥ 0
项目		单位	本次申报指标		
总建筑面积		㎡	≤	31000	
地上建筑面积		㎡	≤	23590	
其中	地上计容建筑面积	㎡	≤	23590	
	其中 医疗卫生用地建筑面积	㎡	≤	23590	
	兼容医疗卫生用地建筑面积	㎡	≤	0	
	地上鼓励兼容建筑面积	㎡	≤	0	
地下建筑面积	经营性建筑面积	㎡	≤	0	
	非经营性建筑面积	㎡		7410	
机动车停车位		辆	≥	220	
其中	地上机动车停车位	辆		145	
	地下机动车停车位	辆		75	
非机动车停车位		辆	≥	123	
其中	地上非机动车停车位	辆		123	
	地下非机动车停车位	辆		0	
其中	围墙长度/高度	m		502/2.20	
	围墙段1长度/高度	m		160/2.20	
	围墙段2长度/高度	m		206/2.20	
	围墙段3长度/高度	m		136/2.20	

图例

	规划用地界线		道路、铺装		围墙
	道路中心线		绿地		地下车库出入口
	新建建筑首层轮廓		水体		建筑主要出入口
	新建建筑外轮廓		机动车停车位		基地出入口
	地下轮廓线		非机动车停车区域		



总平面图 1:500